

**《习水县杉王街道乐利页岩厂砖瓦用页岩采矿权出让收益
评估报告》主要参数表**

评估项目名称	习水县杉王街道乐利页岩厂砖瓦用页岩采矿权出让收益评估报告
勘查程度	/
矿种	砖瓦用页岩
评估目的	鉴于习水县乐利页岩厂拟延续采矿许可证，根据国家相关法律法规，需对习水县杉王街道乐利页岩厂砖瓦用页岩采矿权出让收益进行评估。本次评估为习水县自然资源局确定该采矿权出让收益提供参考意见。
出让机关	习水县自然资源局
评估委托人	习水县自然资源局
评估方法	收入权益法
矿区面积	0.0601 平方千米
资源储量合计	评估范围内保有资源量 168.33 万吨
生产规模	20 万吨/年
矿山理论服务年限	4.94 年
评估计算年限	4.94 年
产品方案	砖瓦用页岩原矿
采矿技术指标	采矿回采率 95%
可采储量	98.84 万吨
固定资产投资	/
销售价格（不含税）	15.00 元/吨
单位总成本费用	/
单位经营成本费用	/
折现率	8.0%
采矿权权益系数	4.20%
出让收益评估值	50.01 万元
单位保有资源量评估值	0.79 元/立方米
评估基准日	2022 年 8 月 31 日
评估机构	重庆融矿资产评估房地产土地估价有限公司
法定代表人	唐历刚
项目负责人	何君
签字评估师	何君、邢相勤